

Кому Публичному акционерному обществу  
(наименование застройщика,  
«Саранский домостроительный комбинат»  
фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц,  
430030, Республика Мордовия, г. Саранск,  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Титова, 1 «А»

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 мая 2017 г.

№ 13-ру 13301000 - 48 - 2017

I. Администрация городского округа Саранск,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом № 30 по ул. Т.Бибиной г. Саранска»  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,  
город Саранск, улица Т.Бибиной, дом 1/13, Распоряжение

( адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
Заместителя Главы городского округа Саранск № 991-рз от 11.05.2017 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1101099:1252;  
13:23:1101099:2269

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 13-ру 13301000-581-2015, дата выдачи 07.12.2015 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя                              | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта |                   |            |            |
| Строительный объем-всего                             | куб.м             | 10500      | 10500      |
| в том числе надземной части                          | куб.м             | 9754,4     | 9754       |
| Общая площадь  | кв.м              | 2867,7     | 2867,7     |
| Площадь нежилых помещений                            | кв.м              | 722,4      | 722,4      |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений             | кв.м              | -          | -          |

|   |          |                      |                      |
|---|----------|----------------------|----------------------|
| Количество зданий, сооружений   | шт.      | 1                    | 1                    |
| 2. Объекты непромышленного назначения   |          |                      |                      |
| 2.1. Нежилые объекты<br>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |          |                      |                      |
| Количество мест   |          |                      |                      |
| Количество помещений  |          |                      |                      |
| Вместимость   |          |                      |                      |
| Количество этажей   |          |                      |                      |
| в том числе подземных   |          |                      |                      |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |          |                      |                      |
| Лифты   | шт.      |                      |                      |
| Эскалаторы  | шт.      |                      |                      |
| Инвалидные подъемники   | шт.      |                      |                      |
| Материалы фундаментов   |          |                      |                      |
| Материалы стен  |          |                      |                      |
| Материалы перекрытий  |          |                      |                      |
| Материалы кровли  |          |                      |                      |
| Иные показатели:  |          |                      |                      |
| 2.2. Объекты жилищного фонда  |          |                      |                      |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                | кв.м     | 1964,6               | 1964,6               |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме    | кв.м     | 722,4                | 722,4                |
| Количество этажей   | шт.      | 11                   | 11                   |
| в том числе подземных   | шт.      | 1                    | 1                    |
| Количество секций   | секций   | -                    | -                    |
| Количество квартир/общая площадь (за исключением балконов, лоджий веранд и террас), всего       | шт./кв.м | 53/1964,6            | 53/1964,6            |
| в том числе:  |          |                      |                      |
| 1-комнатные   | шт./кв.м | 52/1906,3            | 52/1906,3            |
| 2-комнатные   | шт./кв.м | 1/58,3               | 1/58,3               |
| Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, взятых с коэффициентом)               | кв.м     | 2067,2               | 2067,2               |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   | -        | -                    | -                    |
| Лифты   | шт.      | -                    | -                    |
| Эскалаторы  | шт.      | -                    | -                    |
| Инвалидные подъемники   | шт.      | -                    | -                    |
| Материалы фундаментов   | -        | монолитная ж/б плита | монолитная ж/б плита |
| Материалы стен  | -        | железобетонные       | железобетонные       |

|  |       |                                   |                                   |
|--|-------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Материалы перекрытий   | -     | железобетонные панели             | железобетонные панели             |
| Материалы кровли   | -     | мягкая (из трёх слоев стеклобита) | мягкая (из трёх слоев стеклобита) |
| Иные показатели:   |       |                                   |                                   |
| Площадь летних помещений (с коэффициентом)   | кв.м. | 102,6                             | 102,6                             |
| Площадь застройки  | кв.м. | 336,7                             | 336,7                             |
| Наружные инженерные сети:  |       |                                   |                                   |
| Электроснабжение   |       |                                   |                                   |
| - Кабельная ЛЭП КЛ-0,4 кВ (траншея)  | п.м   | 60,0                              | 60,0                              |
| - Кабель силовой ААБл- 1 кВ 4x95 мм <sup>2</sup>   | п.м   | 175,0                             | 175,0                             |
| - Наружное освещение (СИП-2 3x35+1x50 мм <sup>2</sup> )                                    | п.м   | 165,0                             | 165,0                             |
| Водоснабжение и водоотведение  |       |                                   |                                   |
| - Водопровод ПЭ 100 SDR13,6-225x16,6   | п.м   | 69,0                              | 69,0                              |
| ПЭ 100 SDR13,6-100x8,1   | п.м   | 36,0                              | 36,0                              |
| - Канализация бытовая ВТ9 150  | п.м   | 27,0                              | 27,0                              |
| ВТ9 200  | п.м   | 72,0                              | 72,0                              |
| ВТ9 300  | п.м   | 10,0                              | 10,0                              |
| Газоснабжение  |       |                                   |                                   |
| - Газопровод среднего давления:  |       |                                   |                                   |
| ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-110x10 (подземная часть)   | п.м   | 130,0                             | 130,0                             |
| Сталь В-10сп диаметр 57x3,5  | п.м   | 7,5                               | 7,5                               |
| - ГРПШ-04-2У1 с регулятором давления газа РДНК-400   | шт.   | 1                                 | 1                                 |
| - ГРПН-300 с регулятором давления газа РДУ-32  | шт.   | 1                                 | 1                                 |
| - Газопровод низкого давления:   |       |                                   |                                   |
| на жилой дом – Сталь В-10сп диаметр 57x3,5   | п.м   | 76,5                              | 76,5                              |
| на котельную – Сталь В-10сп диаметр 108x4,0  | п.м   | 41,0                              | 41,0                              |
| Дренаж:  |       |                                   |                                   |
| - пристенный ВТ9 150   | п.м   | 92,0                              | 92,0                              |
| - канализация К2 ВТ9 200   | п.м   | 103,0                             | 103,0                             |
| 3. Объекты производственного назначения  |       |                                   |                                   |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: |       |                                   |                                   |
| Тип объекта  |       |                                   |                                   |
| Мощность   |       |                                   |                                   |
| Производительность   |       |                                   |                                   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |       |                                   |                                   |

|                       |  |  |  |
|-----------------------|--|--|--|
| ифты                  |  |  |  |
| скалаторы             |  |  |  |
| нвалидные подъемники  |  |  |  |
| материалы фундаментов |  |  |  |
| материалы стен        |  |  |  |
| материалы перекрытий  |  |  |  |
| материалы кровли      |  |  |  |
| ные показатели        |  |  |  |

4. Линейные объекты

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| категория (класс)   |  |  |  |
| протяженность   |  |  |  |
| ощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) |  |  |  |
| диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |  |  |  |
| тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи           |  |  |  |
| список конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  |  |  |  |
| ные показатели:   |  |  |  |

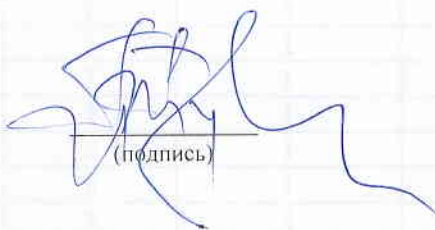
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| класс энергоэффективности здания                     | - | В | В |
| дельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади   | - | - | - |
| материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | - | - |
| заполнение световых проемов                          | - | - | - |

разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 4.05.2017 г., Большаков Владимир Михайлович, 13-12-127, 03.10.2012 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 03.10.2012 г.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

директор городского округа Саранск  
 должностное лицо, уполномоченное сотрудником органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

  
 (подпись)

П.Н. Тултаев  
 (расшифровка подписи)



2017 г.

Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

| № п/п | Вид, назначение помещения | № поме- щения | Этаж | Подъезд | Площадь кв. м |
|-------|---------------------------|---------------|------|---------|---------------|
| 1     | 2                         | 3             | 4    | 5       | 6             |
| 1     | квартира                  | 1             | 1    | 1       | 39,9          |
| 2     | квартира                  | 2             | 1    | 1       | 33,4          |
| 3     | квартира                  | 3             | 1    | 1       | 33,5          |
| 4     | квартира                  | 4             | 1    | 1       | 37,1          |
| 5     | квартира                  | 5             | 1    | 1       | 58,3          |
| 6     | квартира                  | 6             | 2    | 1       | 39,9          |
| 7     | квартира                  | 7             | 2    | 1       | 33,4          |
| 8     | квартира                  | 8             | 2    | 1       | 33,5          |
| 9     | квартира                  | 9             | 2    | 1       | 37,1          |
| 10    | квартира                  | 10            | 2    | 1       | 39,3          |
| 11    | квартира                  | 11            | 2    | 1       | 37,1          |
| 12    | квартира                  | 12            | 3    | 1       | 39,9          |
| 13    | квартира                  | 13            | 3    | 1       | 33,4          |
| 14    | квартира                  | 14            | 3    | 1       | 33,5          |
| 15    | квартира                  | 15            | 3    | 1       | 37,1          |
| 16    | квартира                  | 16            | 3    | 1       | 39,3          |
| 17    | квартира                  | 17            | 3    | 1       | 37,1          |
| 18    | квартира                  | 18            | 4    | 1       | 39,9          |
| 19    | квартира                  | 19            | 4    | 1       | 33,4          |
| 20    | квартира                  | 20            | 4    | 1       | 33,5          |
| 21    | квартира                  | 21            | 4    | 1       | 37,1          |
| 22    | квартира                  | 22            | 4    | 1       | 39,3          |
| 23    | квартира                  | 23            | 4    | 1       | 37,1          |
| 24    | квартира                  | 24            | 5    | 1       | 39,9          |
| 25    | квартира                  | 25            | 5    | 1       | 33,4          |
| 26    | квартира                  | 26            | 5    | 1       | 33,5          |
| 27    | квартира                  | 27            | 5    | 1       | 37,1          |
| 28    | квартира                  | 28            | 5    | 1       | 39,3          |
| 29    | квартира                  | 29            | 5    | 1       | 37,1          |
| 30    | квартира                  | 30            | 6    | 1       | 39,9          |
| 31    | квартира                  | 31            | 6    | 1       | 33,4          |
| 32    | квартира                  | 32            | 6    | 1       | 33,5          |
| 33    | квартира                  | 33            | 6    | 1       | 37,1          |
| 34    | квартира                  | 34            | 6    | 1       | 39,3          |
| 35    | квартира                  | 35            | 6    | 1       | 37,1          |
| 36    | квартира                  | 36            | 7    | 1       | 39,9          |
| 37    | квартира                  | 37            | 7    | 1       | 33,4          |
| 38    | квартира                  | 38            | 7    | 1       | 33,5          |
| 39    | квартира                  | 39            | 7    | 1       | 37,1          |
| 40    | квартира                  | 40            | 7    | 1       | 39,3          |
| 41    | квартира                  | 41            | 7    | 1       | 37,1          |
| 42    | квартира                  | 42            | 8    | 1       | 39,9          |
| 43    | квартира                  | 43            | 8    | 1       | 33,4          |
| 44    | квартира                  | 44            | 8    | 1       | 33,5          |
| 45    | квартира                  | 45            | 8    | 1       | 37,1          |
| 46    | квартира                  | 46            | 8    | 1       | 39,3          |
| 47    | квартира                  | 47            | 8    | 1       | 37,1          |
| 48    | квартира                  | 48            | 9    | 1       | 39,9          |
| 49    | квартира                  | 49            | 9    | 1       | 33,4          |
| 50    | квартира                  | 50            | 9    | 1       | 33,5          |
| 51    | квартира                  | 51            | 9    | 1       | 37,1          |
| 52    | квартира                  | 52            | 9    | 1       | 39,3          |

|    |   |    |   |   |       |
|----|---|----|---|---|-------|
| 53 | квартира  | 53 | 9   | 1 | 37,1  |
| 54 | нежилое помещение<br>(техническое подполье)   | 54 | тех.<br>подполье                            | 1 | 278,4 |
| 55 | нежилое помещение<br>(места общего пользования:<br>лестничные клетки,<br>коридоры, тамбуры) | 55 | 1,2,3,4,5,<br>6,7,8,9,<br>чердак<br>мезонин | 1 | 397,0 |
| 56 | нежилое помещение<br>(крышная котельная)  | 56 | мезонин                                     | 1 | 28,2  |
| 57 | нежилое помещение(места<br>общего пользования:<br>машинное помещение<br>лифта)              | 57 | мезонин                                     | 1 | 18,8  |



|     |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|
| 176 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 177 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 178 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 179 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

Протнуровано, пронумеровано

в) л.

Дати 06.11.2011  
 Подписъ *Бресел*

