

Кому Публичному акционерному обществу
 (наименование застройщика)
«Саранский домостроительный комбинат»
 фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для юридических лиц,
430030, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Титова, 1 «А»

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 ноября 2017г.

№ 13-ru 13301000 - 136 -2017

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой дом № 25 по ул. Т. Бибиной г. Саранска»
 (наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,
город Саранск, улица Т. Бибиной, дом 1/10, Распоряжение
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным Заместителя Главы городского округа Саранск № 1150-рз от 01.06.2017 г.
 реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1101099:569;
13:23:1101099:1252; 13:23:1101099:2267

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru 13301000-79, дата выдачи 03.03.2015 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	30105	30105
в том числе надземной части	куб.м	27910,03	27910,03
Общая площадь	кв.м	8374,7	8374,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	2291,18	2291,18
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий,			

сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	шт.		
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5803,0	5803,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2291,18	2291,18
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	-	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	120/5803,0	120/5803,0
1-комнатные	шт/кв.м	63/2315,8	63/2315,8
2-комнатные	шт/кв.м	57/3487,2	57/3487,2
3-комнатные	-	-	-
4-комнатные	-	-	-
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6100	6100
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	-	-	-
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	свайные	свайные
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
	-	железобетонные	железобетонные

		панели	панели
Материалы кровли	-	мягкая (из трёх слоев стеклобита)	мягкая (из трёх слоев стеклобита)
Иные показатели:			
Наружные инженерные сети:			
Электроснабжение			
- Кабельная ЛЭП КЛ-0,4 кВ	п.м	50,0	50,0
- Кабель силовой ААБл- 1 кВ 4x120 мм ²	п.м	156,0	156,0
- Наружное освещение (Сип-2 3x35+1x50 мм ²)	п.м	235,0	235,0
Водоснабжение и водоотведение			
- Водопровод	п.м	24	24
- Канализация бытовая	п.м	156	156
Газоснабжение			
- Газопровод среднего давления подземный: ПЭ 80 ГАЗ SDR 11-63x5,8	п.м	2,0	2,0
- ГРПШ-04-2У1 с регулятором давления газа РДНК-400	шт.	1	1
- ГРПШ-04-2У1 с регулятором давления газа РДНК-400М	шт.	1	1
- газопровод низкого давления (на жилой дом)	п.м	98,0	98,0
- газопровод низкого давления (на крышную котельную)	п.м	93,0	93,0
Дренаж	п.м	174	174
Ливневая канализация	п.м	109	109
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 26.09.2017 г., Большаков Владимир Михайлович, 13-12-127, 03.10.2012 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 03.10.2012 г.

Приложение: на 3 л. в 1экз.

И.о. Главы городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.В. Егорычев
(расшифровка подписи)



2017 г.



Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

№ 13-гн 13301000-136-2017 от 30.11.2017

Многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Т.Бибиной, дом 1/10.

Общая площадь жилых помещений (без учета лоджий) – 5803,0 кв.м., в том числе:

№ квартир (помещение)	№ этажа	Общая площадь (кв.м.)	Жилая площадь (кв.м.)
Квартира № 1	1	58,5	27,5
Квартира № 2	1	37,1	19,1
Квартира № 3	1	37,1	19,1
Квартира № 4	1	39,9	15,7
Квартира № 5	2	58,5	27,5
Квартира № 6	2	37,1	19,1
Квартира № 7	2	37,1	19,1
Квартира № 8	2	62,9	34,8
Квартира № 9	3	58,5	27,5
Квартира № 10	3	37,1	19,1
Квартира № 11	3	37,1	19,1
Квартира № 12	3	62,9	34,8
Квартира № 13	4	58,5	27,5
Квартира № 14	4	37,1	19,1
Квартира № 15	4	37,1	19,1
Квартира № 16	4	62,9	34,8
Квартира № 17	5	58,5	27,5
Квартира № 18	5	37,1	19,1
Квартира № 19	5	37,1	19,1
Квартира № 20	5	62,9	34,8
Квартира № 21	6	58,5	27,5
Квартира № 22	6	37,1	19,1
Квартира № 23	6	37,1	19,1
Квартира № 24	6	62,9	34,8
Квартира № 25	7	58,50	27,5
Квартира № 26	7	37,1	19,1
Квартира № 27	7	37,1	19,1
Квартира № 28	7	62,9	34,8
Квартира № 29	8	58,5	27,5
Квартира № 30	8	37,1	19,1
Квартира № 31	8	37,1	19,1
Квартира № 32	8	62,9	34,8
Квартира № 33	9	58,5	27,5
Квартира № 34	9	37,1	19,1
Квартира № 35	9	37,1	19,1
Квартира № 36	9	62,9	34,8
Квартира № 37	10	58,5	27,5
Квартира № 38	10	37,1	19,1
Квартира № 39	10	37,1	19,1
Квартира № 40	10	62,9	34,8
Квартира № 41	1	58,8	27,8

Квартира № 42	1	37,1	19,1
Квартира № 43	1	33,8	15,8
Квартира № 44	1	43,2	19,0
Квартира № 45	2	58,8	27,8
Квартира № 46	2	37,1	19,1
Квартира № 47	2	33,8	15,8
Квартира № 48	2	66,2	38,1
Квартира № 49	3	58,8	27,8
Квартира № 50	3	37,1	19,1
Квартира № 51	3	33,8	15,8
Квартира № 52	3	66,2	38,1
Квартира № 53	4	58,8	27,8
Квартира № 54	4	37,1	19,1
Квартира № 55	4	33,8	15,8
Квартира № 56	4	66,2	38,1
Квартира № 57	5	58,8	27,8
Квартира № 58	5	37,1	19,1
Квартира № 59	5	33,8	15,8
Квартира № 60	5	66,2	38,1
Квартира № 61	6	58,8	27,8
Квартира № 62	6	37,1	19,1
Квартира № 63	6	33,8	15,8
Квартира № 64	6	66,2	38,1
Квартира № 65	7	58,8	27,8
Квартира № 66	7	37,1	19,1
Квартира № 67	7	33,8	15,8
Квартира № 68	7	66,2	38,1
Квартира № 69	8	58,8	27,8
Квартира № 70	8	37,1	19,1
Квартира № 71	8	33,8	15,8
Квартира № 72	8	66,2	38,1
Квартира № 73	9	58,8	27,8
Квартира № 74	9	37,1	19,1
Квартира № 75	9	33,8	15,8
Квартира № 76	9	66,2	38,1
Квартира № 77	10	58,8	27,8
Квартира № 78	10	37,1	19,1
Квартира № 79	10	33,8	15,8
Квартира № 80	10	66,2	38,1
Квартира № 81	1	58,8	27,8
Квартира № 82	1	37,1	19,1
Квартира № 83	1	37,1	19,1
Квартира № 84	1	39,7	15,6
Квартира № 85	2	58,8	27,8
Квартира № 86	2	37,1	19,1
Квартира № 87	2	37,1	19,1
Квартира № 88	2	62,7	34,7
Квартира № 89	3	58,8	27,8
Квартира № 90	3	37,1	19,1
Квартира № 91	3	37,1	19,1
Квартира № 92	3	62,7	34,7
Квартира № 93	4	58,8	27,8
Квартира № 94	4	37,1	19,1

Квартира № 95	4	37,1	19,1
Квартира № 96	4	62,7	34,7
Квартира № 97	5	58,8	27,8
Квартира № 98	5	37,1	19,1
Квартира № 99	5	37,1	19,1
Квартира № 100	5	62,7	34,7
Квартира № 101	6	58,8	27,8
Квартира № 102	6	37,1	19,1
Квартира № 103	6	37,1	19,1
Квартира № 104	6	62,7	34,7
Квартира № 105	7	58,8	27,8
Квартира № 106	7	37,1	19,1
Квартира № 107	7	37,1	19,1
Квартира № 108	7	62,7	34,7
Квартира № 109	8	58,8	27,8
Квартира № 110	8	37,1	19,1
Квартира № 111	8	37,1	19,1
Квартира № 112	8	62,7	34,7
Квартира № 113	9	58,8	27,8
Квартира № 114	9	37,1	19,1
Квартира № 115	9	37,1	19,1
Квартира № 116	9	62,7	34,7
Квартира № 117	10	58,8	27,8
Квартира № 118	10	37,1	19,1
Квартира № 119	10	37,1	19,1
Квартира № 120	10	62,7	34,7

Общая площадь помещений общего пользования (места общего пользования) – 1406,6 кв.м., в том числе:

Нежилое помещение № 121 (техническое подполье) – 778,4 кв.м.

Нежилое помещение № 122 (места общего пользования: лестничные клетки, коридоры, тамбуры) – 181,2 кв.м.

Нежилое помещение № 123 (места общего пользования: лестничные клетки, коридоры, тамбуры) – 181,2 кв.м.

Нежилое помещение № 124 (места общего пользования: лестничные клетки, коридоры, тамбуры) – 181,2 кв.м.

Нежилое помещение № 125 (машинное помещение лифта) – 18,8 кв.м.

Нежилое помещение № 126 (машинное помещение лифта) – 18,8 кв.м.

Нежилое помещение № 127 (машинное помещение лифта) – 18,8 кв.м.

Нежилое помещение № 128 (крышная котельная) – 28,2 кв.м.

Общая площадь лоджий с понижающим коэффициентом – 297,0 кв.м.

