

Кому Публичному акционерному обществу  
 (наименование застройщика)  
«Саранский домостроительный комбинат»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан)

---

(полное наименование организации – для юридических лиц)  
430030, Республика Мордовия, г. Саранск,  
 (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Титова, 1 «А»

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**  
**(новая редакция разрешения на ввод объекта**  
**в эксплуатацию № 13-ru 13301000-171-2016 от 30.09.2016г.)**

Дата 15 ноября 2016г. № 13-ru 13301000 - 196 -2016

I. Администрация городского округа Саранск.  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии с статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом № 24 по ул. Т. Бибиной г. Саранска»  
 (наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
 расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск,  
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
улицы Т. Бибиной, дом 1/8, Распоряжение Заместителя Главы Администрации  
городского округа Саранск № 1901-рз от 30.09.2016г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)  
 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1101099:569  
 строительный адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной (в районе  
пересечения с пр. 70 лет Октября)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru13301000-336, дата выдачи 26.09.2014г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	30105	30105
в том числе наземной части	куб.м.	27910	27910
Общая площадь	кв.м.	8982,2	8982,2
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2291,18	2291,1
Площадь встроено-			

пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терас)	кв.м.	5803,0	5803,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2291,18	2291,1
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	-	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	120/5803,0	120/5803,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	63/2315,8	63/2315,8
2-комнатные	шт./кв.м	57/3487,2	57/3487,2
3-комнатные	-	-	-
4-комнатные	-	-	-
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6100,0	6100,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	-	-	-
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	железобетонные панели	железобетонные панели
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	-	мягкая (из трех слоев стеклобита)	мягкая (из трех слоев стеклобита)
Иные показатели:			
Электроснабжение:			
- Кабельная ЛЭП КЛ-0,4 кВ	п.м.	90,0	90
- Кабель силовой ААБл - 1кВ (4x120мм <sup>2</sup> )	п.м.	264,0	264
- Наружное освещение (Сип-2 3x35+1x50мм <sup>2</sup> )	п.м.	225,0	225
Водоснабжение и водоотведение:			
- водопровод	п.м.	59,4	59
- канализация бытовая	п.м.	109,6	109
Газоснабжение:			
- Газопровод среднего давления подземный ПЭ 80 ГАЗ SDR 11-160x14,6 -ГРПШ-04-2У1 с регулятором давления газа РДНК-400	п.м.	34,5	34
-ГРПШ-05-2У1 с регулятором давления газа РДНК-400М	шт.	1	1
- Газопровод низкого давления (на жилой дом)	шт.	1	1
- Газопровод низкого давления (на крышную котельную)	п.м.	142,8	142
	п.м.	73,9	73
Дренаж	п.м.	168,0	168
Ливневая канализация	п.м.	144,6	144
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			

Лифты			
Линейные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Напряженность			
Пропускная способность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество кабелей, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

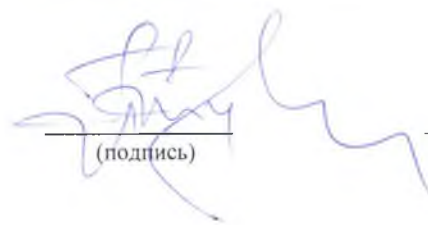
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 23.09.2016г., Большаков Владимир Михайлович, 13-12-127, 03.10.2012г., Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 03.10.2012г.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Глава городского округа Саранск  
(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

П.Н. Гултаев  
(расшифровка подписи)



2016г.





Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

№ 1350/000/196-2016

от 15 ноября 2016г

Объект: «Объект дом №24 по ул. Т. Бибиной г. Саранска»

Адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, д.1/8

**Общая площадь  
жилых помещений (без учета лоджий) 5803,0 кв.м, в том числе:**

№ п/п	Вид, назначение помещения	№ помещения	Этаж	Подъезд	Площадь кв. м
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	1-й этаж	1	58,50
2	квартира	2	1-й этаж	1	37,10
3	квартира	3	1-й этаж	1	37,10
4	квартира	4	1-й этаж	1	39,90
5	квартира	5	2-й этаж	1	58,50
6	квартира	6	2-й этаж	1	37,10
7	квартира	7	2-й этаж	1	37,10
8	квартира	8	2-й этаж	1	62,90
9	квартира	9	3-й этаж	1	58,50
10	квартира	10	3-й этаж	1	37,10
11	квартира	11	3-й этаж	1	37,10
12	квартира	12	3-й этаж	1	62,90
13	квартира	13	4-й этаж	1	58,50
14	квартира	14	4-й этаж	1	37,10
15	квартира	15	4-й этаж	1	37,10
16	квартира	16	4-й этаж	1	62,90
17	квартира	17	5-й этаж	1	58,50
18	квартира	18	5-й этаж	1	37,10
19	квартира	19	5-й этаж	1	37,10
20	квартира	20	5-й этаж	1	62,90
21	квартира	21	6-й этаж	1	58,50
22	квартира	22	6-й этаж	1	37,10
23	квартира	23	6-й этаж	1	37,10
24	квартира	24	6-й этаж	1	62,90
25	квартира	25	7-й этаж	1	58,50
26	квартира	26	7-й этаж	1	37,10
27	квартира	27	7-й этаж	1	37,10
28	квартира	28	7-й этаж	1	62,90
29	квартира	29	8-й этаж	1	58,50
30	квартира	30	8-й этаж	1	37,10
31	квартира	31	8-й этаж	1	37,10

1	2	3	4	5	6
32	квартира	32	8-й этаж	1	62,90
33	квартира	33	9-й этаж	1	58,50
34	квартира	34	9-й этаж	1	37,10
35	квартира	35	9-й этаж	1	37,10
36	квартира	36	9-й этаж	1	62,90
37	квартира	37	10-й этаж	1	58,50
38	квартира	38	10-й этаж	1	37,10
39	квартира	39	10-й этаж	1	37,10
40	квартира	40	10-й этаж	1	62,90
41	квартира	41	1-й этаж	2	58,80
42	квартира	42	1-й этаж	2	37,10
43	квартира	43	1-й этаж	2	33,80
44	квартира	44	1-й этаж	2	43,20
45	квартира	45	2-й этаж	2	58,80
46	квартира	46	2-й этаж	2	37,10
47	квартира	47	2-й этаж	2	33,80
48	квартира	48	2-й этаж	2	66,20
49	квартира	49	3-й этаж	2	58,80
50	квартира	50	3-й этаж	2	37,10
51	квартира	51	3-й этаж	2	33,80
52	квартира	52	3-й этаж	2	66,20
53	квартира	53	4-й этаж	2	58,80
54	квартира	54	4-й этаж	2	37,10
55	квартира	55	4-й этаж	2	33,80
56	квартира	56	4-й этаж	2	66,20
57	квартира	57	5-й этаж	2	58,80
58	квартира	58	5-й этаж	2	37,10
59	квартира	59	5-й этаж	2	33,80
60	квартира	60	5-й этаж	2	66,20
61	квартира	61	6-й этаж	2	58,80
62	квартира	62	6-й этаж	2	37,10
63	квартира	63	6-й этаж	2	33,80
64	квартира	64	6-й этаж	2	66,20
65	квартира	65	7-й этаж	2	58,80
66	квартира	66	7-й этаж	2	37,10
67	квартира	67	7-й этаж	2	33,80
68	квартира	68	7-й этаж	2	66,20
69	квартира	69	8-й этаж	2	58,80
70	квартира	70	8-й этаж	2	37,10
71	квартира	71	8-й этаж	2	33,80
72	квартира	72	8-й этаж	2	66,20
73	квартира	73	9-й этаж	2	58,80
74	квартира	74	9-й этаж	2	37,10
75	квартира	75	9-й этаж	2	33,80
76	квартира	76	9-й этаж	2	66,20
77	квартира	77	10-й этаж	2	58,80
78	квартира	78	10-й этаж	2	37,10
79	квартира	79	10-й этаж	2	33,80
80	квартира	80	10-й этаж	2	66,20

1	2	3	4	5	6
		81	1-й этаж	3	58,80
		82	1-й этаж	3	37,10
		83	1-й этаж	3	37,10
		84	1-й этаж	3	39,70
		85	2-й этаж	3	58,80
		86	2-й этаж	3	37,10
		87	2-й этаж	3	37,10
		88	2-й этаж	3	62,70
		89	3-й этаж	3	58,80
		90	3-й этаж	3	37,10
		91	3-й этаж	3	37,10
		92	3-й этаж	3	62,70
		93	4-й этаж	3	58,80
		94	4-й этаж	3	37,10
		95	4-й этаж	3	37,10
		96	4-й этаж	3	62,70
		97	5-й этаж	3	58,80
		98	5-й этаж	3	37,10
		99	5-й этаж	3	37,10
	квартира	100	5-й этаж	3	62,70
	квартира	101	6-й этаж	3	58,80
	квартира	102	6-й этаж	3	37,10
	квартира	103	6-й этаж	3	37,10
	квартира	104	6-й этаж	3	62,70
	квартира	105	7-й этаж	3	58,80
	квартира	106	7-й этаж	3	37,10
	квартира	107	7-й этаж	3	37,10
	квартира	108	7-й этаж	3	62,70
	квартира	109	8-й этаж	3	58,80
	квартира	110	8-й этаж	3	37,10
	квартира	111	8-й этаж	3	37,10
	квартира	112	8-й этаж	3	62,70
	квартира	113	9-й этаж	3	58,80
	квартира	114	9-й этаж	3	37,10
	квартира	115	9-й этаж	3	37,10
	квартира	116	9-й этаж	3	62,70
	квартира	117	10-й этаж	3	58,80
	квартира	118	10-й этаж	3	37,10
	квартира	119	10-й этаж	3	37,10
	квартира	120	10-й этаж	3	62,70
121	нежилое помещение (техническое подполье)	121	тех. подполье	-	778,40
122	нежилое помещение (чердак)	122	чердак	-	884,6

1	2	3	4	5	6
23	нежилое помещение (места общего пользования: лестничные клетки, коридоры, тамбуры)	123	1,2,3,4,5, 6,7,8,9,10, чердак, чердачная надстройка	1	181,2
		124		2	181,2
		125		3	181,2
24	нежилое помещение (машинные помещения лифта)	126	чердачная надстройка	1	18,8
		127		2	18,8
		128		3	18,8
25	нежилое помещение (крышная котельная)	129	чердачная надстройка	-	28,2



Прошнуровано, пронумеровано

8 (восемь) л.

Дата 15 ноября 2016 г.

Подпись В. Мещеряков



