

Кому Публичному акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Саранский домостроительный комбинат»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан)  
  
(полное наименование организации – для юридических лиц)  
430030, Республика Мордовия, г. Саранск,  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Титова, 1 «А»

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 декабря 2015г. № 13-гу 13301000 -239 -2015

I. Администрация городского округа Саранск,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой дом № 21 по ул. Т. Бибиной г. Саранска»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улицы Т.Бибиной, дом 1/3, Распоряжение Заместителя Главы Администрации

городского округа Саранск № 1378-рз от 04.08.2015г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1101099:543;

13:23:1101099:48

строительный адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № гу13301000-440, (новая редакция разрешения на строительство № гу13301000-63 от 21 марта 2014г., с редакцией № гу13301000-189 от 11 июня 2014г.), дата выдачи 26.11.2014г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	23407,4	23407
в том числе надземной части	куб.м.	21755,8	21755
Общая площадь	кв.м.	7086,6	7086,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2084,8	2084,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терас)	кв.м.	4535,8	4535,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2520,2	2520,2
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	-	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	118/4535,8	118/4535,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	116/4419,2	116/4419,2
2-комнатные	шт./кв.м	2/116,6	2/116,6
3-комнатные	-	-	-
4-комнатные	-	-	-
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4769,8	4769,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	-	-	-
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	железобетонные панели	железобетонные панели
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	-	мягкая (из трех слоев стеклобита)	мягкая (из трех слоев стеклобита)
Иные показатели:			
Общая площадь крышной котельной	кв.м.	30,6	30,6
Электроснабжение:			
- кабельная ЛЭП КЛ-0,4 кВ	п.м.	138,0	138
- кабель силовой ААБл - 1кВ (4x95мм <sup>2</sup> )	п.м.	365,0	365
- наружное освещение (Сип-2А 3x35+1x50мм <sup>2</sup> )	п.м.	155,0	155
Водоснабжение и водоотведение:			
- водопровод (ПЭ 80 SDR 11-110x10)	п.м.	109,8	109
(ПЭ 80 SDR11-160x14,6)	п.м.	19,1	19
- канализация бытовая	п.м.	58,9	58
Газоснабжение:			
- газопровод среднего давления подземный ПЭ 80 ГАЗ SDR 11-63x5,8	п.м.	109,0	109
- ГРПШ-04-2У1 с регулятором давления газа РДНК-400	шт.	1	1
- ГРПН-300 с регулятором давления газа РДУ-32	шт.	1	1
- газопровод низкого давления (на жилой дом) Ст. Ø 57x3,5	п.м.	130,0	130
Дренаж	п.м.	142,3	142
Ливневая канализация	п.м.	12,0	12
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			

Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 22.12.2015г., Крайнов Алексей Иванович, 13-12-133, 16.10.2012г., Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 16.10.2012г.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава Администрации  
городского округа Саранск  
 (должность уполномоченного лица органа  
 осуществляющего выдачу разрешения на  
 строительство)

31 декабря 2015г.  
 М.П.



*(Handwritten signature)*  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

П.Н. Тултаев  
 (расшифровка подписи)



Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

№ 13-КЧ 1330/000-239-2015

от 31 декабря 2015г.

Объект: «Жилой дом №21 по ул. Т. Бибиной г. Саранска»

Адрес: Республика Мордовия. г. Саранск. ул. Т. Бибиной, д.1/3

**Общая площадь  
Жилых помещений (без учета лоджий) 4535,8 кв.м, в том числе:**

1-й этаж	Квартира №	1	58,3	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	2	37,0	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	3	33,7	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	4	36,7	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	5	44,8	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	60	44,8	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	61	36,7	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	62	33,7	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	63	37,0	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	64	58,3	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	6	37,1	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	7	39,3	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	8	37,0	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	9	33,7	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	10	36,7	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	11	44,8	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	65	44,8	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	66	36,7	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	67	33,7	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	68	37,0	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	69	39,3	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	70	37,1	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	12	37,1	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	13	39,3	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	14	37,0	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	15	33,7	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	16	36,7	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	17	44,8	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	71	44,8	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	72	36,7	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	73	33,7	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	74	37,0	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	75	39,3	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	76	37,1	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	18	37,1	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	19	39,3	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	20	37,0	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	21	33,7	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	22	36,7	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	23	44,8	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	77	44,8	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	78	36,7	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	79	33,7	КВ.М.

4-й этаж	Квартира №	80	37,0	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	81	39,3	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	82	37,1	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	24	37,1	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	25	39,3	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	26	37,0	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	27	33,7	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	28	36,7	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	29	44,8	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	83	44,8	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	84	36,7	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	85	33,7	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	86	37,0	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	87	39,3	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	88	37,1	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	30	37,1	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	31	39,3	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	32	37,0	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	33	33,7	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	34	36,7	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	35	44,8	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	89	44,8	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	90	36,7	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	91	33,7	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	92	37,0	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	93	39,3	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	94	37,1	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	36	37,1	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	37	39,3	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	38	37,0	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	39	33,7	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	40	36,7	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	41	44,8	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	95	44,8	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	96	36,7	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	97	33,7	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	98	37,0	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	99	39,3	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	100	37,1	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	42	37,1	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	43	39,3	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	44	37,0	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	45	33,7	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	46	36,7	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	47	44,8	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	101	44,8	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	102	36,7	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	103	33,7	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	104	37,0	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	105	39,3	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	106	37,1	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	48	37,1	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	49	39,3	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	50	37,0	КВ.М.

9-й этаж	Квартира №	51	33,7	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	52	36,7	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	53	44,8	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	107	44,8	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	108	36,7	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	109	33,7	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	110	37,0	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	111	39,3	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	112	37,1	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	54	37,1	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	55	39,3	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	56	37,0	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	57	33,7	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	58	36,7	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	59	44,8	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	113	44,8	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	114	36,7	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	115	33,7	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	116	37,0	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	117	39,3	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	118	37,1	КВ.М.

<b>Общая площадь помещения №2 (техподполье)</b>	<b>543,8</b>	<b>КВ.М.</b>
<b>Общая площадь помещения №3 (чердак)</b>	<b>583,1</b>	<b>КВ.М.</b>
<b>Общая площадь помещения №4 (крышная котельная)</b>	<b>30,6</b>	<b>КВ.М.</b>
<b>Общая площадь помещения №5 (места общего пользования)</b>	<b>927,3</b>	<b>КВ.М.</b>
<b>Общая площадь помещения №6 (лоджии)</b>	<b>466,0</b>	<b>КВ.М.</b>

Проинуровано, пронумеровано

4 ( семь ) л.

Дата 31 декабря 2015г.

Подпись Е.И.Иванов

