

Кому Публичному акционерному обществу  
 (наименование застройщика)  
«Саранский домостроительный комбинат»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан)

(полное наименование организации – для юридических лиц)  
430030, Республика Мордовия, г. Саранск,  
 (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Титова, 1 «А»

## РАЗРЕШЕНИЕ

**на ввод объекта в эксплуатацию**  
 (новая редакция разрешения на ввод объекта  
 в эксплуатацию № ru 13301000 – 29 от 31.03.2015г.,  
 с редакцией № ru 13301000 – 59 от 20.05.2015г.,  
 с редакцией № 13-ru 13301000 -116-2015 от 17 июля 2015г.,  
 с редакцией № 13-ru 13301000 -121-2015 от 24 июля 2015г.)

Дата 31 июля 2015г.

№ 13-ru 13301000 - 130 -2015

I. Администрация городского округа Саранск,  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод  
 объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
 ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
 линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
 завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
 затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом № 16 по ул. Т. Бибиной г. Саранска»,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск,

( адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Т.Бибиной, дом 3/3, Распоряжение Заместителя Главы Администрации

городского округа Саранск № 1161-рз от 06.07.2015г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1101099:545

строительный адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
 № ru13301000-212, (новая редакция разрешения на строительство № ru13301000-85 от  
 19 марта 2013г) дата выдачи 03.07.2013г. орган, выдавший разрешение на строительство  
Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	21044,5	21045
в том числе надземной части	куб.м.	19467,9	19467,9
Общая площадь	кв.м.	6915,9	6915,9
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2085,9	2085,9
Площадь встроено-			

пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b>			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терас)	кв.м.	4378,0	4378,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2085,9	2085,9
Количество этажей	этаж	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	-	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	118/4378,0	118/4378,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	116/4261,2	116/4261,2
2-комнатные	шт./кв.м	2/116,8	2/116,8
3-комнатные	-	-	-
4-комнатные	-	-	-
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4606,0	4606,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	железобетонные панели	железобетонные панели
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	-	мягкая (из трех слоев стеклобита)	мягкая (из трех слоев стеклобита)
Иные показатели (протяженность наружных инженерных сетей):			
Кабельная ЛЭП - КЛ-0,4 кВ (ААБл-1кВ)	м.	175,0	175
- наружное освещение (Сип-2А)	м.	255,0	255
Водопровод и канализация - водопровод	м.	43,0	23
- канализация бытовая	м.	267,4	262
Газопровод среднего давления - подземный	м.	174,5	175
Дренаж	м.	132,8	141
Ливневая канализация	м.	165,8	160
Сети связи - телефонизация	м.	56,0	56

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот,			



интенсивность движения)			
диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
список конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
ключевые показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

класс энергоэффективности здания	-	В	В
предельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
исполнение световых рекламных элементов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.2015г., Большаков Владимир Михайлович, 13-12-127 от 03.10.2012г., Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия г. Саранск, 10.2012г.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Главы Администрации  
городского округа Саранск  
полномочия уполномоченного лица органа  
исполняющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

А.В. Егорычев  
(расшифровка подписи)

» 10.10 2015г.



Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

от 31 июля 2015г.

Объект: «Жилой дом №16 по ул. Т. Бибиной г. Саранска»

Адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, д.3/3

**Общая площадь  
Жилых помещений (без учета лоджий) 4378,0 кв.м, в том числе:**

1-й этаж	Квартира №	1	58,4	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	2	37,1	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	3	33,5	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	4	33,5	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	5	40,2	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	60	40,2	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	61	33,5	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	62	33,5	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	63	37,1	КВ.М.
1-й этаж	Квартира №	64	58,4	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	6	37,1	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	7	39,3	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	8	37,1	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	9	33,5	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	10	33,5	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	11	40,2	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	65	40,2	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	66	33,5	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	67	33,5	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	68	37,1	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	69	39,3	КВ.М.
2-й этаж	Квартира №	70	37,1	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	12	37,1	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	13	39,3	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	14	37,1	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	15	33,5	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	16	33,5	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	17	40,2	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	71	40,2	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	72	33,5	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	73	33,5	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	74	37,1	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	75	39,3	КВ.М.
3-й этаж	Квартира №	76	37,1	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	18	37,1	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	19	39,3	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	20	37,1	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	21	33,5	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	22	33,5	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	23	40,2	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	77	40,2	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	78	33,5	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	79	33,5	КВ.М.



4-й этаж	Квартира №	80	37,1	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	81	39,3	КВ.М.
4-й этаж	Квартира №	82	37,1	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	24	37,1	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	25	39,3	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	26	37,1	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	27	33,5	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	28	33,5	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	29	40,2	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	83	40,2	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	84	33,5	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	85	33,5	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	86	37,1	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	87	39,3	КВ.М.
5-й этаж	Квартира №	88	37,1	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	30	37,1	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	31	39,3	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	32	37,1	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	33	33,5	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	34	33,5	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	35	40,2	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	89	40,2	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	90	33,5	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	91	33,5	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	92	37,1	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	93	39,3	КВ.М.
6-й этаж	Квартира №	94	37,1	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	36	37,1	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	37	39,3	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	38	37,1	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	39	33,5	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	40	33,5	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	41	40,2	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	95	40,2	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	96	33,5	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	97	33,5	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	98	37,1	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	99	39,3	КВ.М.
7-й этаж	Квартира №	100	37,1	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	42	37,1	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	43	39,3	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	44	37,1	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	45	33,5	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	46	33,5	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	47	40,2	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	101	40,2	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	102	33,5	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	103	33,5	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	104	37,1	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	105	39,3	КВ.М.
8-й этаж	Квартира №	106	37,1	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	48	37,1	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	49	39,3	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	50	37,1	КВ.М.

9-й этаж	Квартира №	51	33,5	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	52	33,5	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	53	40,2	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	107	40,2	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	108	33,5	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	109	33,5	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	110	37,1	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	111	39,3	КВ.М.
9-й этаж	Квартира №	112	37,1	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	54	37,1	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	55	39,3	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	56	37,1	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	57	33,5	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	58	33,5	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	59	40,2	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	113	40,2	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	114	33,5	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	115	33,5	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	116	37,1	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	117	39,3	КВ.М.
10-й этаж	Квартира №	118	37,1	КВ.М.

Общая площадь помещения №1 (техподполье)	568,8	КВ.М.
Общая площадь помещения №2 (чердак)	553,1	КВ.М.
Общая площадь помещения №3 (крышная котельная)	28,2	КВ.М.
Общая площадь помещения №4 (места общего пользования)	935,8	КВ.М.
Общая площадь помещения №5 (лоджии)	452,0	КВ.М.

Протипувано, протипувано

7 (селе) ) л.

Дата 11.07.15. Подпись Вещ

