

Кому Публичному акционерному обществу
 (наименование застройщика)
«Саранский домостроительный комбинат»
 фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц,
430030, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Титова, 1 «А»

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23 ноября 2018 г.

№ 13-ru 13301000 - 138 -2018

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~ при которых затрагивались ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта

«Группа жилых домов (пл. №№ 1,2,3) в 6 «Б» микрорайоне г. Саранска.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Жилой дом (площадка № 3 по генплану)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Солнечная, дом 19/1, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 1545-рз от 27.08.2018 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0000000:3016
 строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 13-ru 13301000-262-2017 (новая редакция разрешения на строительство № 13-ru 13301000-442-2016 от 17.10.2016 г., с редакцией № 13-ru13301000-460-2016 от 27.10.2016 г.), дата выдачи 26.06.2017 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	24104	24104
в том числе надземной части	куб.м	22426,4	22426,4
Общая площадь	кв.м	8281,3	8281,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения		
2.1 Нежилые объекты		
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)		
Количество мест		
Количество помещений		
Вместимость		
Количество этажей		
в том числе подземных		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		
Лифты	шт.	
Эскапаторы	шт.	
Инвальные подъемники	шт.	
Материалы фундамента		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели:		
2.2. Объекты жилищного фонда		
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5646,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2441,3
Количество этажей	шт.	15
в том числе подземных	шт.	1
Количество секций		-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	144/5646,0
в том числе:		
1-комнатные студии	шт/кв.м	24/532,8
1-комнатные	шт/кв.м	96/3614,4
2-комнатные	шт/кв.м	24/1498,8
4-комнатные		-
более чем 4-комнатные		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5841,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-
Лифты		-
Эскапаторы		-
Инвальные подъемники		-
Материалы фундамента		-
Материалы стен		-
Материалы перекрытий		-
Материалы кровли		-
Материалы мягкой кровли (из трех слоев стеклобита)		-

Иные показатели:		Наружные инженерные сети:	
Электроснабжение	- Кабель силовой ААБл - 1 кВ (4x240 мм ²)	п.м	190,0
	- Наружное освещение (Сип-2 3x35+1x50 мм ²)	п.м	195,0
Водоснабжение и водоотведение	- Водопровод: - Канализация бытовая: ВТ9 150 d150	п.м	52
	ПЭ 100 SDR13,6-110x8,1	п.м	87
Газоснабжение	ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-110x10	п.м	10,5
	- то же, 63x5,8	п.м	1
	ПЭ 100 ГАЗ SDR 11-110x10	п.м	10,5
	Труба ст. электросварная	п.м	153
	Промоновная 57x3,5	п.м	153
	ГОСТ 10704-91	п.м	151
Дренаж ПЭ Перфоркор d 200	- ливневая канализация	п.м	37
	Р 300 ВТ9-150	п.м	94
	Р 200 ВТ9-200	п.м	37
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскапаторы			
Инвальные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики			
Материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения			
напряжения			
электроснабжения			
Перечень конструктивных			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
 10.09.2018 г., Большаков Владимир Михайлович, 13-12-127, 03.10.2012 г. Государственный
 комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 03.10.2012 г.

элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности	B+	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Глава городского округа Саранск
 (должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на
 ввод объекта в эксплуатацию)



2018 г.

(подпись)

[Handwritten signature]

П.Н. Тултаев
 (расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
 №13-м/13301000-138 от 23 ноября 2018



Многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, улица Солнечная, дом 19/1.

Общая площадь жилых помещений (без учета лоджий) – 5646,0 кв.м., в том числе:

№ квартиры (помещение)	№ этажа	Общая площадь (кв.м.)	Жилая площадь (кв.м.)
Квартира № 1	1	37,1	19,1
Квартира № 2	1	39,3	15,6
Квартира № 3	1	37,1	19,1
Квартира № 4	1	22,2	13,9
Квартира № 5	1	37,1	19,1
Квартира № 6	1	66,2	33,6
Квартира № 7	2	37,1	19,1
Квартира № 8	2	39,3	15,6
Квартира № 9	2	37,1	19,1
Квартира № 10	2	22,2	13,9
Квартира № 11	2	37,1	19,1
Квартира № 12	2	66,2	33,6
Квартира № 13	3	37,1	19,1
Квартира № 14	3	39,3	15,6
Квартира № 15	3	37,1	19,1
Квартира № 16	3	22,2	13,9
Квартира № 17	3	37,1	19,1
Квартира № 18	3	66,2	33,6
Квартира № 19	4	37,1	19,1
Квартира № 20	4	39,3	15,6
Квартира № 21	4	37,1	19,1
Квартира № 22	4	22,2	13,9
Квартира № 23	4	37,1	19,1
Квартира № 24	4	66,2	33,6
Квартира № 25	5	37,1	19,1
Квартира № 26	5	39,3	15,6
Квартира № 27	5	37,1	19,1
Квартира № 28	5	22,2	13,9
Квартира № 29	5	37,1	19,1
Квартира № 30	5	66,2	33,6
Квартира № 31	6	37,1	19,1
Квартира № 32	6	39,3	15,6
Квартира № 33	6	37,1	19,1
Квартира № 34	6	22,2	13,9
Квартира № 35	6	37,1	19,1
Квартира № 36	6	66,2	33,6
Квартира № 37	7	37,1	19,1
Квартира № 38	7	39,3	15,6

Квартира № 39	7	37,1	19,1
Квартира № 40	7	22,2	13,9
Квартира № 41	7	37,1	19,1
Квартира № 42	7	66,2	33,6
Квартира № 43	8	37,1	19,1
Квартира № 44	8	39,3	15,6
Квартира № 45	8	37,1	19,1
Квартира № 46	8	22,2	13,9
Квартира № 47	8	37,1	19,1
Квартира № 48	8	66,2	33,6
Квартира № 49	9	37,1	19,1
Квартира № 50	9	39,3	15,6
Квартира № 51	9	37,1	19,1
Квартира № 52	9	22,2	13,9
Квартира № 53	9	37,1	19,1
Квартира № 54	9	66,2	33,6
Квартира № 55	10	37,1	19,1
Квартира № 56	10	39,3	15,6
Квартира № 57	10	37,1	19,1
Квартира № 58	10	22,2	13,9
Квартира № 59	10	37,1	19,1
Квартира № 60	10	66,2	33,6
Квартира № 61	11	37,1	19,1
Квартира № 62	11	39,3	15,6
Квартира № 63	11	37,1	19,1
Квартира № 64	11	22,2	13,9
Квартира № 65	11	37,1	19,1
Квартира № 66	11	66,2	33,6
Квартира № 67	12	37,1	19,1
Квартира № 68	12	39,3	15,6
Квартира № 69	12	37,1	19,1
Квартира № 70	12	22,2	13,9
Квартира № 71	12	37,1	19,1
Квартира № 72	12	66,2	33,6
Квартира № 73	1	58,7	27,8
Квартира № 74	1	37,1	19,1
Квартира № 75	1	22,2	13,9
Квартира № 76	1	37,1	19,1
Квартира № 77	1	39,3	15,6
Квартира № 78	1	37,1	19,1
Квартира № 79	2	58,7	27,8
Квартира № 80	2	37,1	19,1
Квартира № 81	2	22,2	13,9
Квартира № 82	2	37,1	19,1
Квартира № 83	2	39,3	15,6
Квартира № 84	2	37,1	19,1
Квартира № 85	3	58,7	27,8
Квартира № 86	3	37,1	19,1
Квартира № 87	3	22,2	13,9
Квартира № 88	3	37,1	19,1

Квартира № 89	3	39,3	15,6
Квартира № 90	3	37,1	19,1
Квартира № 91	4	58,7	27,8
Квартира № 92	4	37,1	19,1
Квартира № 93	4	22,2	13,9
Квартира № 94	4	37,1	19,1
Квартира № 95	4	39,3	15,6
Квартира № 96	4	37,1	19,1
Квартира № 97	5	58,7	27,8
Квартира № 98	5	37,1	19,1
Квартира № 99	5	22,2	13,9
Квартира № 100	5	37,1	19,1
Квартира № 101	5	39,3	15,6
Квартира № 102	5	37,1	19,1
Квартира № 103	6	58,7	27,8
Квартира № 104	6	37,1	19,1
Квартира № 105	6	22,2	13,9
Квартира № 106	6	37,1	19,1
Квартира № 107	6	39,3	15,6
Квартира № 108	6	37,1	19,1
Квартира № 109	7	58,7	27,8
Квартира № 110	7	37,1	19,1
Квартира № 111	7	22,2	13,9
Квартира № 112	7	37,1	19,1
Квартира № 113	7	39,3	15,6
Квартира № 114	7	37,1	19,1
Квартира № 115	8	58,7	27,8
Квартира № 116	8	37,1	19,1
Квартира № 117	8	22,2	13,9
Квартира № 118	8	37,1	19,1
Квартира № 119	8	39,3	15,6
Квартира № 120	8	37,1	19,1
Квартира № 121	9	58,7	27,8
Квартира № 122	9	37,1	19,1
Квартира № 123	9	22,2	13,9
Квартира № 124	9	37,1	19,1
Квартира № 125	9	39,3	15,6
Квартира № 126	9	37,1	19,1
Квартира № 127	10	58,7	27,8
Квартира № 128	10	37,1	19,1
Квартира № 129	10	22,2	13,9
Квартира № 130	10	37,1	19,1
Квартира № 131	10	39,3	15,6
Квартира № 132	10	37,1	19,1
Квартира № 133	11	58,7	27,8
Квартира № 134	11	37,1	19,1
Квартира № 135	11	22,2	13,9
Квартира № 136	11	37,1	19,1
Квартира № 137	11	39,3	15,6
Квартира № 138	11	37,1	19,1

Квартира № 139	12	58,7	27,8
Квартира № 140	12	37,1	19,1
Квартира № 141	12	22,2	13,9
Квартира № 142	12	37,1	19,1
Квартира № 143	12	39,3	15,6
Квартира № 144	12	37,1	19,1

Общая площадь помещений общего пользования (места общего пользования) – 2141,3 кв.м., в том числе:

Нежилое помещение № 145 (техническое подполье) – 631,9 кв.м.

Нежилое помещение № 146 (места общего пользования: лестничные клетки, коридоры,

тамбуры) – 610,4 кв.м.

Нежилое помещение № 147 (места общего пользования: лестничные клетки, коридоры,

тамбуры) – 610,4 кв.м.

Нежилое помещение № 148 (электропитовая) – 10,0 кв.м.

Нежилое помещение № 149 (помещение пожарного поста) – 10,0 кв.м.

Нежилое помещение № 150 (чердак) – 525,4 кв.м.

Нежилое помещение № 151 (венткамера) – 21,6 кв.м.

Нежилое помещение № 152 (венткамера) – 21,6 кв.м.

Общая площадь лоджий с понижающим коэффициентом – 194,0 кв.м.

№ 8 (восемь) л.
Дата 23.11.2018 Подпись *[Signature]*



01	15	15	15
02	15	15	15
03	15	15	15
04	15	15	15
05	15	15	15
06	15	15	15
07	15	15	15
08	15	15	15
09	15	15	15
10	15	15	15
11	15	15	15
12	15	15	15
13	15	15	15
14	15	15	15
15	15	15	15
16	15	15	15
17	15	15	15
18	15	15	15
19	15	15	15
20	15	15	15
21	15	15	15
22	15	15	15
23	15	15	15
24	15	15	15
25	15	15	15
26	15	15	15
27	15	15	15
28	15	15	15
29	15	15	15
30	15	15	15
31	15	15	15
32	15	15	15
33	15	15	15
34	15	15	15
35	15	15	15
36	15	15	15
37	15	15	15
38	15	15	15
39	15	15	15
40	15	15	15
41	15	15	15
42	15	15	15
43	15	15	15
44	15	15	15
45	15	15	15
46	15	15	15
47	15	15	15
48	15	15	15
49	15	15	15
50	15	15	15
51	15	15	15
52	15	15	15
53	15	15	15
54	15	15	15
55	15	15	15
56	15	15	15
57	15	15	15
58	15	15	15
59	15	15	15
60	15	15	15
61	15	15	15
62	15	15	15
63	15	15	15
64	15	15	15
65	15	15	15
66	15	15	15
67	15	15	15
68	15	15	15
69	15	15	15
70	15	15	15
71	15	15	15
72	15	15	15
73	15	15	15
74	15	15	15
75	15	15	15
76	15	15	15
77	15	15	15
78	15	15	15
79	15	15	15
80	15	15	15
81	15	15	15
82	15	15	15
83	15	15	15
84	15	15	15
85	15	15	15
86	15	15	15
87	15	15	15
88	15	15	15
89	15	15	15
90	15	15	15
91	15	15	15
92	15	15	15
93	15	15	15
94	15	15	15
95	15	15	15
96	15	15	15
97	15	15	15
98	15	15	15
99	15	15	15
100	15	15	15